공 사 예 정 공 정 표

■공 사 명 : 수정5동 복합커뮤니티센터 건립 건축공사

■공사기간 : 2023년 07월 27일 ~ 2024년 10월 18일

■공사금액 : ₩ 2,570,866,600원

■현장대리인 : ㈜제이투이앤씨 정 범 영

착공 / 2023년 분 / 준공

구 분	세부공종	금 액	연도별	비 고
			월 별	
		전체	날자/누계일	
			공정별 보합	전 체 보 합
건 축 공 사	0101 ▶ 건 축 공 사	1,402,346,757	59.88%	54.55%
	010101 가 설 공 사	162,008,908	6.92%	6.30%
	010105 가시설및토공사	153,630,227	6.56%	5.98%
	010106 철근콘크리트공사	252,537,171	10.78%	9.82%
	010107 철 골 공 사	224,699	0.01%	0.01%
	010108 돌 공 사	32,723,444	1.40%	1.27%
	010109 타 일 공 사	30,264,408	1.29%	1.18%
	010110 목공사및수장공사	140,539,012	6.00%	5.47%
	010111 방 수 공 사	27,456,896	1.17%	1.07%
	010112 지붕 및 홈통공사	4,719,809	0.20%	0.18%
	010113 금 속 공 사	87,986,083	3.76%	3.42%
	010114 미 장 공 사	61,075,747	2.61%	2.38%
	010115 창호 및 유리공사	208,605,785	8.91%	8.11%
	010116 칠 공 사	98,745,147	4.22%	3.84%
	010117 부 대 공 사	65,058,861	2.78%	2.53%
	010118 부 자 재 대	4,267,974	0.18%	0.17%
	010121 기 타 공 사	72,502,586	3.10%	2.82%
	0102 ▶조 경 공 사	33,677,034	1.44%	1.31%
	010201 조 경 공 사	33,677,034	1.44%	1.31%
	직접 공사비	1,436,023,791	61.31%	55.86%
	간접 공사비	906,035,681	38.69%	35.24%
	건 축 소 계	2,342,059,472	100.00%	91.10%
기 계 공 사	0101 기계설비공사	148,134,126	64.74%	5.76%
	010101 장비설치공사	23,711,190	10.36%	0.92%
	010102 위생기구공사	49,269,065	21.53%	1.92%
	010103 위생배관공사	61,546,738	26.90%	2.39%
	010104 환기설비공사	5,514,723	2.41%	0.21%
	010105 가스배관공사	2,301,404	1.01%	0.09%
	010106 관급부대공사	5,791,006	2.53%	0.23%
	직접 공사비	148,134,126	64.74%	5.76%
	간접 공사비	80,673,002	35.26%	3.14%
	기 계 소 계	228,807,128	100.00%	8.90%
합 계	직접 공사비	1,584,157,917	61.62%	61.62%
	간접 공사비	986,708,683	38.38%	38.38%
	합 계	2,570,866,600	100.00%	100.00%

2023년: 07월(27, 31) 08월(7, 14, 21, 28) 09월(4, 11, 18, 25) 10월(2, 9, 16, 23, 30) 11월(6, 13, 20, 27) 12월(4, 11, 18, 25)

2024년: 01월(1, 8, 15, 22, 29) 02월(5, 12, 19, 26) 03월(4, 11, 18, 25) 04월(1, 8, 15, 22, 29) 05월(6, 13, 20, 27) 06월(3, 10, 17, 24) 07월(1, 8, 15, 22, 29) 08월(5, 12, 19, 26) 09월(2, 9, 16, 23, 30) 10월(7, 14, 18)

누계일: 1 5 12 19 26 33 40 47 54 61 68 75 82 89 96 103 110 117 124 131 138 145 152 159 166 173 180 187 194 201 208 215 222 229 236 243 250 257 264 271 278 285 292 299 306 313 320 327 334 341 348 355 362 369 376 383 390 397 404 411 418 425 432 439 446 450

100.0% 97.1% 94.12% 91.18% 88.24% 85.29% 82.35% 79.41% 76.47% 73.53% 70.59% 67.65% 64.71% 61.76% 58.82% 55.88% 52.94% 50.00% 47.06% 44.12% 41.18% 38.24% 35.29% 32.35% 29.41% 26.47% 23.53% 20.59% 17.65% 14.71% 11.76% 8.82% 5.88% 2.94%

지질조사 및 안전성평가 / 가시설 및 토공사 / 기초공사 / 지하1층골조 / 1층골조 / 2층골조 / 3층골조 / 4층골조 / 옥상층골조 / 무근 타설 / 공통가설 공사 / 울타리 설치공사 / 비계설치(내/외부) / 내부비계해체 / 외부비계해체 / 시공준비/협의 / 창호 및 금속공사 / 유리공사 / 외부마감재공사 / 목공사 및 수장공사 / 도장공사 / 마감공사 / 하자보수 준공검사 / 지붕 및 홈통공사 / 석공사 / 타일공사 / 부대공사 / 조경공사 / 미장,방수공사 / 관급창호실측/발주 / 관급창호설치 / 관급E/V설치공사 / 관급부대시설공사 / 관급커튼월설치 / 위생기구공사 / 설계도서 검토 및 자재 준비 / 지하1층슬리브 1층슬리브 / 2층슬리브 / 3층슬리브 / 4층슬리브 / 옥상층슬리브 / 배관공사 / 환기설비공사 / 장비설치공사 / 마감공사

예정공정표

구 분	연도별	비 고
	월 별	
	날 자	
	누계일	
<건축공사>	주 간	
	누 계	
91.10%	누계*건축보합	
<기계공사>	주 간	
	누 계	
8.90%	누계*기계보합	
<전 체>	주 간	
100.00%	누 계	

2023년: 07월(27, 31) 08월(7, 14, 21, 28) 09월(4, 11, 18, 25) 10월(2, 9, 16, 23, 30) 11월(6, 13, 20, 27) 12월(4, 11, 18, 25)

2024년: 01월(1, 8, 15, 22, 29) 02월(5, 12, 19, 26) 03월(4, 11, 18, 25) 04월(1, 8, 15, 22, 29) 05월(6, 13, 20, 27) 06월(3, 10, 17, 24) 07월(1, 8, 15, 22, 29) 08월(5, 12, 19, 26) 09월(2, 9, 16, 23, 30) 10월(7, 14, 18)

누계일: 1 5 12 19 26 33 40 47 54 61 68 75 82 89 96 103 110 117 124 131 138 145 152 159 166 173 180 187 194 201 208 215 222 229 236 243 250 257 264 271 278 285 292 299 306 313 320 327 334 341 348 355 362 369 376 383 390 397 404 411 418 425 432 439 446 450

<건축공사> 주 간: 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 1.7% 1.7% 1.7% 1.7% 1.4% 1.4% 1.4% 1.4% 0.9% 0.9% 0.9% 1.0% 1.0% 1.0% 1.0% 1.0% 1.0% 1.2% 1.2% 1.1% 1.1% 1.1% 1.2% 1.2% 1.1% 1.1% 1.2% 1.2% 1.1% 2.3% 1.4% 1.4% 1.4% 2.9% 2.9% 2.8% 2.8% 1.8% 1.7% 3.1% 3.1% 3.0% 3.0% 3.7% 3.7% 4.0% 4.0% 4.0% 1.6% 1.6% 1.1% 1.1% 2.2% 2.2% 2.2% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0%

<건축공사> 누 계: 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 1.8% 3.5% 5.2% 6.9% 8.3% 9.7% 11.0% 12.4% 13.3% 14.2% 15.2% 16.2% 17.2% 18.2% 19.2% 20.2% 21.2% 22.4% 23.6% 24.7% 25.9% 27.0% 28.2% 29.4% 30.5% 31.7% 32.9% 34.1% 35.2% 37.5% 38.9% 40.4% 41.7% 44.6% 47.5% 50.3% 53.0% 54.8% 56.5% 59.6% 62.6% 65.6% 68.6% 72.3% 76.0% 80.0% 84.0% 88.0% 89.6% 91.1% 92.2% 93.3% 95.5% 97.7% 99.8% 99.9% 99.9% 99.9% 100.0% 100%

91.10% 누계*건축보합: 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 1.6% 3.2% 4.7% 6.3% 7.6% 8.8% 10.1% 11.3% 12.1% 13.0% 13.8% 14.7% 15.6% 16.6% 17.5% 18.4% 19.3% 20.4% 21.5% 22.5% 23.6% 24.6% 25.7% 26.8% 27.8% 28.9% 29.9% 31.0% 32.1% 34.2% 35.5% 36.8% 38.0% 40.6% 43.3% 45.8% 48.3% 49.9% 51.5% 54.3% 57.1% 59.8% 62.5% 65.9% 69.2% 72.9% 76.5% 80.2% 81.6% 83.0% 84.0% 85.0% 87.0% 89.0% 91.0% 91.0% 91.0% 91.0% 91.1% 91.1%

<기계공사> 주 간: 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 3.2% 0.0% 0.0% 3.2% 0.0% 0.0% 3.2% 0.0% 0.0% 3.2% 0.0% 0.0% 3.2% 2.9% 2.9% 2.9% 2.9% 2.9% 2.9% 2.9% 2.9% 2.9% 3.7% 3.7% 3.7% 3.7% 3.9% 6.7% 6.7% 6.7% 6.5% 6.5% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0%

<기계공사> 누 계: 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 3.2% 3.2% 3.2% 6.5% 6.5% 6.5% 9.7% 9.7% 9.7% 12.9% 12.9% 12.9% 16.1% 16.1% 16.1% 19.4% 22.3% 25.1% 28.0% 30.9% 33.8% 36.7% 39.6% 42.5% 45.4% 48.3% 51.9% 55.6% 59.3% 62.9% 66.8% 73.5% 80.2% 86.9% 93.5% 100.0% 100.0% 100.0% 100.0% 100.0% 100.0% 100.0% 100.0% 100.0% 100% 100% 100%

8.90% 누계*기계보합: 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.3% 0.3% 0.3% 0.6% 0.6% 0.6% 0.9% 0.9% 0.9% 1.1% 1.1% 1.1% 1.4% 1.4% 1.4% 1.7% 2.0% 2.2% 2.5% 2.8% 3.0% 3.3% 3.5% 3.8% 4.0% 4.3% 4.6% 4.9% 5.3% 5.6% 5.9% 6.5% 7.1% 7.7% 8.3% 8.9% 8.9% 8.9% 8.9% 8.9% 8.9% 8.9% 8.9% 8.9% 8.9% 8.9% 8.9%

<전 체> 주 간: 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 1.6% 1.6% 1.5% 1.5% 1.3% 1.3% 1.3% 1.3% 0.8% 0.9% 0.9% 0.9% 0.9% 1.2% 0.9% 0.9% 1.2% 1.1% 1.1% 1.3% 1.0% 1.0% 1.4% 1.1% 1.0% 1.3% 1.1% 1.1% 1.3% 2.4% 1.5% 1.5% 1.5% 2.9% 2.9% 2.8% 2.8% 1.9% 1.8% 3.1% 3.1% 3.1% 3.1% 3.7% 3.9% 4.2% 4.2% 4.2% 2.0% 1.4% 1.0% 1.0% 2.0% 2.0% 2.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0%

100.00% 누 계: 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 0.0% 1.6% 3.2% 4.7% 6.3% 7.6% 8.8% 10.1% 11.3% 12.1% 13.0% 13.8% 14.7% 15.6% 16.9% 17.8% 18.7% 19.9% 21.0% 22.0% 23.4% 24.4% 25.5% 26.8% 27.9% 29.0% 30.3% 31.4% 32.5% 33.8% 36.2% 37.7% 39.3% 40.8% 43.7% 46.5% 49.3% 52.1% 53.9% 55.8% 58.9% 62.0% 65.1% 68.1% 71.8% 75.8% 80.0% 84.3% 88.5% 90.5% 91.9% 92.9% 93.9% 95.9% 97.9% 99.9% 99.9% 99.9% 99.9% 100.0% 100%